



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΠΟΙΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΤΑΧ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ :
ΑΘΗΝΩΝ & Ρ. ΦΕΡΑΙΟΥ
ΚΑΛΥΒΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Τηλ.: 2299320344
FAX: 2299048289
email: dkalivia@otenet.gr

ΕΡΓΟ:
**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΑΡΣΗ
ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ**

ΦΟΡΕΑΣ : ΔΗΜΟΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ
Π/Υ : 344.088,70€
ΠΗΓΗ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται από την τεχνική υπηρεσία κατόπιν εντολής του Δημάρχου Δήμου Σαρωνικού και αφορά την κατασκευή του έργου «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ**» για το έτος 2015 στα πλαίσια του γενικότερου προγράμματος συνολικής αναβάθμισης και πιστοποίησης παιδικών χαρών και σύμφωνα με όσα ορίζει το άρθρο 103 παρ. 2 περ. δ του Κ.δ.Κ. (Ν.3463/2006), οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1 περ. ε του Ν. 3852/2010, η υπ' αρ. 28492/ 18.05.2009 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ Β' 931/18.05.2009), περί οργάνωσης και λειτουργίας των παιδικών χαρών των ΟΤΑ., η υπ' αρ. 27934/ 11.07.2014 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ Β' 2029/25.07.2014), τροποποίηση και συμπλήρωση της 28492/2009 απόφασης, οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

Επίσης λαμβάνονται υπόψη οι προδιαγραφές ΕΛΟΤ EN 1176 που αφορούν τον ασφαλή σχεδιασμό και κατασκευή Παιδικών Χαρών.

Είναι πλέον απαραίτητη η έκδοση άδειας λειτουργίας Παιδικών Χαρών για την εξασφάλιση συνθηκών ασφαλείας και πρόσβασης στους χώρους παιδικής αναψυχής. Στις ως άνω Υπουργικές Αποφάσεις καθορίζονται οι προϋποθέσεις και οι τεχνικές προδιαγραφές για την κατασκευή και λειτουργία των Παιδικών Χαρών των Δήμων και Κοινοτήτων.

Οι εργασίες και ο εξοπλισμός θα πρέπει να ανταποκρίνεται στους όρους των προδιαγραφών της μελέτης, να είναι καινούργιας κατασκευής, αχρησιμοποίητος, από υλικά άριστης ποιότητας και να ανταποκρίνεται στην χρήση και λειτουργία για την οποία προορίζεται. Επιτρέπονται αποκλίσεις $\pm 10\%$ στις διαστάσεις των εξοπλισμών. Μεγαλύτερες αποκλίσεις δεν επιτρέπονται ώστε να αποφευχθεί ο κίνδυνος ο εξοπλισμός να μην χωράει στους χώρους για τους οποίους έχει προβλεφθεί. Στις τιμές των προσφορών θα περιλαμβάνεται και η εγκατάσταση του εξοπλισμού, πλήρους και ετοιμού προς χρήση.

Με το έργο αυτό θα γίνουν εργασίες κατασκευής υπόβασης από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα, μετά από τις απαραίτητες χωματουργικές εργασίες, και ακολούθως κατασκευή επί τόπου δαπέδου ασφαλείας από ελαστικό τάπητα ο οποίος καλύπτει τις απαιτήσεις του προτύπου EN 1177 σχετικά με τις προδιαγραφές για δάπεδα παιχνιδότοπων με απορροφητικότητα κρούσεων.

Συγκεκριμένα, πρόκειται να καλυφθούν οι ανάγκες των παιδικών χαρών :

- 1.** Η παιδική χαρά στην Πλατεία Δ.Βασιλείου επί της οδού Ελ. Μιχάλη & Χρ. Δέδε Κ.Χ. εντός του σχεδίου πόλεως, της Δημοτικής Κοινότητας Καλυβίων. (ΦΕΚ 187 Α΄/ 1937)
- 2.** Η παιδική χαρά στην Πλατεία Ν. Ευαγγελίστριας Κ.Χ. εντός του σχεδίου πόλεως, της Δημοτικής Κοινότητας Καλυβίων. (ΦΕΚ 187 Α΄/ 1937)
- 3.** Η παιδική χαρά επί της οδού Γεωργίου Παππά 14 Κ.Χ. εντός του σχεδίου πόλεως, της Δημοτικής Κοινότητας Καλυβίων. (ΦΕΚ 187 Α΄/ 1937)
- 4.** Η παιδική χαρά επί της οδού Παναγή Μιχάλη Κ.Χ. 311Α εντός του σχεδίου πόλεως παραλίας Καλυβίων, στη Δημοτική Κοινότητα Καλυβίων (Λαγονήσι). (ΦΕΚ 723 Δ΄/ 1995)
- 5.** Η παιδική χαρά επί της οδού Οδός Κύπρου Κ.Χ. 530 εντός του σχεδίου πόλεως παραλίας Καλυβίων, στη Δημοτική Κοινότητα Καλυβίων (Λαγονήσι). (ΦΕΚ 723 Δ΄/ 1995)
- 6.** Η παιδική χαρά επί της οδού Οδός Κρήτης Κ.Χ. 791Α εντός του σχεδίου πόλεως παραλίας Καλυβίων, στη Δημοτική Κοινότητα Καλυβίων (Λαγονήσι). (ΦΕΚ 723 Δ΄/ 1995)
- 7.** Η παιδική χαρά έμπροσθεν Κοινοτικού Καταστήματος Κουβαρά εντός του οικισμού ιδιοκτησία Κοινότητας Κουβαρά, στη Δημοτική Κοινότητα Κουβαρά. (Οικισμός προ 1923)
- 8.** Η παιδική χαρά έμπροσθεν Ι.Ν.Κοιμήσεως εντός του οικισμού Πέτα, ιδιοκτησία Κοινότητας Κουβαρά, στη Δημοτική Κοινότητα Κουβαρά. (Οικισμός προ 1923)
- 9.** Η παιδική χαρά όπισθεν Γυμνασίου, εντός του οικισμού Πέτα ιδιοκτησία Κοινότητας Κουβαρά, στη Δημοτική Κοινότητα Κουβαρά. (Κοντά στα όρια του οικισμού προ 1923 – αλλά εκτός ορίων)
- 10.** Η παιδική χαρά στην Πλατεία Ελευθερίας, κοινόχρηστο τεμάχιο 181Α διανομή Υπουργείου Γεωργίας, στη Δημοτική Κοινότητα Π. Φώκαιας. (ΦΕΚ 265 Β΄/ 1984)
- 11.** Η παιδική χαρά Παραλία Φώκαιας 52χιλ. Λ. Σουνίου, κοινόχρηστο τεμάχιο 181Β διανομή Υπουργείου Γεωργίας, στη Δημοτική Κοινότητα Π. Φώκαιας. (ΦΕΚ 265 Β΄/ 1984)
- 12.** Η παιδική χαρά Λ. Λαυρίου επί της οδού 109 ΑΤΕ Κ.Χ. εντός του σχεδίου πόλεως ΑΤΕ στη Δημοτική Κοινότητα Π. Φώκαιας. (ΦΕΚ 182 Δ΄/ 1966)
- 13.** Η παιδική χαρά επί της οδού Πηγάσου και Δρυάδων – Θυμάρι, κοινόχρηστο τεμάχιο 220 διανομή Υπουργείου Γεωργίας στη Δημοτική Κοινότητα Π. Φώκαιας. (ΦΕΚ 855 Β΄/ 1984)
- 14.** Η παιδική χαρά Κεντρική Πλατεία Π. Φώκαιας Βριούλων και Ανθέων, κοινόχρηστο τεμάχιο 193 διανομή Υπουργείου Γεωργίας στη Δημοτική Κοινότητα Π. Φώκαιας. (ΦΕΚ 855 Β΄/1984)
- 15.** Η παιδική χαρά στην Κεντρική Πλατεία Σαρωνίδας, Κ.Χ. εντός του σχεδίου πόλεως Σαρωνίδας, στη Δημοτική Κοινότητα Σαρωνίδας. (ΦΕΚ 1 Δ΄/ 1959)
- 16.** Η παιδική χαρά στην Πλατεία Γ. Γαλάνη επί της οδού Πάρνηθος & Ρόδου, Κ.Χ. εντός του σχεδίου πόλεως Σαρωνίδας στη Δημοτική Κοινότητα Σαρωνίδας. (ΦΕΚ 1 Δ΄/ 1959)
- 17.** Η παιδική χαρά στην Πλατεία Καραγιώργου επί της οδού Ζακύνθου & Ηρακλέους, Κ.Χ. εντός του σχεδίου πόλεως Σαρωνίδας στη Δημοτική Κοινότητα Σαρωνίδας. (ΦΕΚ 1 Δ΄/

18. Η παιδική χαρά στην περιφερειακή οδό Αναβύσσου-Δημοσθένους και Ξενοφώντος, Κ.Χ. εντός του σχεδίου πόλεως Αναβύσσου, στη Δημοτική Κοινότητα Αναβύσσου. (Υπουργείο Γεωργίας διανομή 1931, συνοικισμός Αρετσούς Αναβύσσου)

19. Η παιδική χαρά πρώην κτίριο ΟΤΕ εντός Παραλία Αναβύσσου κοινόχρηστο τεμ. 20/1953 διανομή Υπουργείου Γεωργίας, στη Δημοτική Κοινότητα Αναβύσσου. (Υπουργείο Γεωργίας διανομή 1953, συνοικισμός Αρετσούς Αναβύσσου)

20. Η παιδική χαρά επί της οδού Καλαβρύτων Μαύρο Λιθάρι Ο.Τ. 175 χαρακτηρισμένο παιδική χαρά, κοινόχρηστο τεμ. 893/1951 διανομή Υπουργείου Γεωργίας στη Δημοτική Κοινότητα Αναβύσσου. (φεκ 60 Δ' / 1-2-2006)

21. Η παιδική χαρά επί της οδού Πυρρίχου-Λάκκα, κοινόχρηστο τεμ. 22Α/1931 διανομή Υπουργείου Γεωργίας, στη Δημοτική Κοινότητα Αναβύσσου.

22. Η παιδική χαρά στον Αγ. Παντελεήμονα κοινόχρηστο τεμ. 142 διανομή Υπουργείου Γεωργίας, στη Δημοτική Κοινότητα Αναβύσσου. (Υπουργείο Γεωργίας διανομή 1931, Αναβύσσος – Τουρκοχώραφο και τμήμα Θέρμη-Γιουρντά)

23. Η παιδική χαρά στα Βλάχικα Αναβύσσου οδός Αγ. Κυριακής περίβολος εκκλησίας Αγ. Κυριακής, κοινόχρηστο τεμάχιο διανομή Υπουργείου Γεωργίας στη Δημοτική Κοινότητα Αναβύσσου. (Υπουργείο Γεωργίας διανομή 1953, Αναβύσσος – Τουρκοχώραφο και τμήμα Θέρμη – Γιουρντά)

24. Η παιδική χαρά στον Αγ. Νικόλαο επί της οδού Μ. Ασίας, εντός του σχεδίου πόλεως Αρχιτεκτόνων Κ.Χ. εντός κεντρικής νησίδας, στη Δημοτική Κοινότητα Αναβύσσου. (ΦΕΚ 47 Δ' / 1965)

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν είναι :

Γενικές εκσκαφές και εκσκαφές θεμελίων
Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής.
Κατασκευή υπόβασης από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα.
Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος.
Τοποθέτηση επί τόπου ελαστικού δαπέδου ασφαλείας κατά EN 1177.

Τοποθέτηση επί τόπου οργάνων παιδικών χαρών σύμφωνα με τη παρούσα μελέτη.

Στις παιδικές χαρές δεν πρέπει να τίθεται σε κίνδυνο η υγεία και η ασφάλεια των παιδιών. Ειδικότερα: α) Ο εξοπλισμός πρέπει να είναι ειδικά σχεδιασμένος για ατομικό ή ομαδικό παιχνίδι. β) Τα υλικά του εξοπλισμού πρέπει να έχουν ελεγχθεί, ώστε να είναι ασφαλή για τους χρήστες (πχ οι γωνίες να είναι στρογγυλεμένες, να μη γίνεται χρήση αμιάντου, τοξικών χρωμάτων, εύφλεκτων υλικών κ.λπ.). γ) Τα παιχνίδια πρέπει να πληρούν τις προδιαγραφές που προβλέπονται στη σειρά προτύπων EN 1176:2008 και να φέρουν βεβαίωση ελέγχου και πιστοποιητικό συμμόρφωσης με το αντίστοιχο πρότυπο (επί ποινή αποκλεισμού). Επιτρέπεται η συμμόρφωση προς άλλα πρότυπα ή προδιαγραφές ασφαλείας πέραν των αναφερόμενων στην παρούσα, υπό τον όρο ότι αυτά θα είναι τουλάχιστον ισοδύναμα προς τα αναφερόμενα. Η ισοδυναμία αυτή θα τεκμαίρεται από αναλυτική τεχνική έκθεση, η οποία πρέπει να βρίσκεται στη διάθεση των αρμοδίων αρχών και των αρμοδίων αναγνωρισμένων φορέων ελέγχου. Η τήρηση των απαιτήσεων των προαναφερόμενων προτύπων ή προδιαγραφών ασφαλείας πιστοποιείται από αναγνωρισμένους φορείς, μέσω διενέργειας περιοδικών, ανά διετία, ελέγχων και την έκδοση αντίστοιχων πιστοποιητικών ελέγχου και σήματος συμμόρφωσης. Ο προμηθευτής υποχρεούται να προσκομίσει επί ποινή αποκλεισμού τα εν λόγω πιστοποιητικά συμμόρφωσης από αναγνωρισμένο φορέα πιστοποίησης.

Ειδικότερα, η μελέτη αυτή περιλαμβάνει τα όργανα παιχνιδιού (μετά των σχετικών υλικών που

προβλέπονται από τα εγκεκριμένα πρότυπα ασφαλείας) που θεωρούνται απαραίτητα για την ορθή λειτουργία και την ασφάλεια των παιδικών χαρών. Όλα τα όργανα των παιδικών χαρών που αναφέρονται στην μελέτη, θα είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές - πρότυπα ΕΛΟΤ EN 71, ΕΛΟΤ EN 1176, ΕΛΟΤ EN 1177 και κάθε άλλο των παραπάνω πρότυπο που θα είναι τουλάχιστον ισοδύναμο με αυτά- όπως ορίζεται στην υπ' αριθ. 28492/11-5-2009 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ Β' 931).

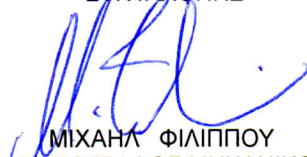
Συμβατική υποχρέωση του ανάδοχου είναι η κατασκευή και η τοποθέτηση των οργάνων των παιδικών χαρών.

Το συνολικό κόστος του έργου, ανέρχεται στο ποσό των 277.490,89 ΕΥΡΩ χωρίς Φ.Π.Α. και 344.088,70 ΕΥΡΩ με Φ.Π.Α. 24%. Η χρηματοδότηση του έργου θα αντιμετωπισθεί από πόρους της Περιφέρειας.

Το έργο θα κατασκευαστεί σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία και τις εντολές του επιβλέποντος μηχανικού.

Καλύβια 29/05/2017

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ


ΜΙΧΑΗΛ ΦΙΛΙΠΠΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Καλύβια 29/05/2017

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΠΟΙΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΕΚΑΤΕΡΙΝΗ ΦΙΝΕΤΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

